

b'cASA 幕張 re-born

JR総武線「幕張」駅 徒歩13分
京成千葉線「京成幕張」駅 徒歩14分
「検見川」駅 徒歩11分

7,290万円(税込)
[弊社修繕・(5年間)家賃保証対応付き]

※上記予定利回りは、家賃価格に対する年間の予定賃料収入(共益費等を含む)の割合で、公租公課その他の当該物件を維持するために必要となる費用の控除前のものです。また、賃料を保証するものではありません。



※写真は全て現地にて撮影したものです。(令和3年10月撮影)



■室内設備

- ◎バス・トイレ別◎フローリング◎クローゼット
- ◎シューズボックス◎IHコンロ◎給湯◎都市ガス
- ◎公共下水◎公営水道◎室内洗濯機置場



セブンイレブン向原店

マックスバリュエクスプレス幕張店

周辺環境

セブンイレブン向原店……………徒歩6分(約500m)
マックスバリュエクスプレス幕張店……………徒歩11分(約850m)

■現地案内図



■所在地/千葉県千葉市花見川区幕張町5丁目■最寄駅/JR総武線「幕張」駅徒歩13分、「京成幕張」駅徒歩14分、京成千葉線「検見川」駅徒歩11分■土地面積/198.65㎡■建物床面積/198.74㎡■面積基準/公簿■地目/宅地■駐車場/なし■土地権利/所有権■構造/木造スレート葺2階建■築年月日/1988年4月■建蔽率/60%■容積率/200%■用途地域/準工業地域■高度地区/なし■防火地区/指定なし■道路/公道(幅員約7m)■引渡し時期/相談 利回りは満室での単純利回り(年間総賃料÷購入価格)で、登記費用・固定資産税・管理費等の必要経費は考慮されておりません。また、賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られることを保証するものではありません。※間取り図や敷地面積は現況と相違する場合があります。その場合、現況を優先します。



(売主) 東京都知事(1)第102684号

藤和コーポレーション株式会社
〒108-0075 東京都港区港南2-16-1 品川イーストワンタワー8F

(お問い合わせ)

TEL 03-6433-9933

FAX 03-6433-9950
営業時間:9:00~18:00(土・日・祝日を除く)

橋本 津島 宗川
担当