

B'CASA 下永谷re·born

横浜市営地下鉄ブルーライン
「下永谷」駅歩22分

4,480万円(税込)

[弊社修繕・(5年間)家賃保証対応付き]



■東戸塚駅&上大岡駅へバス便多数 ■閑静で緑豊かな環境 ■住宅地の間に公園も多いエリア

■所在地/横浜市港南区下永谷6-3-29 ■権利形態/所有権 ■土地面積/135.16㎡(約40.88坪) ■地目/宅地 ■私道負担/約28.39㎡(約8.58坪) ■建物面積/122.54㎡(約37.61坪) ■建物構造/木造2階建て ■建築年月/平成3年1月 ■間取り/1K×6戸 ■駐車場/無 ■都市計画/都市計画区域(市街化区域) ■用途地域/準工業地域 ■延べ率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・浄化槽・プロパンガス ■現況/賃貸中 ■引渡し/即時※表面利回り=年間想定賃料収入/取得対価×100 年間利回りは、公訴公課その他当該物件を維持する為に必要な費用の控除前のものです。年間予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。

周辺環境

ファミリーマート港南下永谷6丁目店…徒歩1分(約80m)
クリエイトS/D港南下永谷店…徒歩2分(約160m)
島忠東戸塚店…徒歩7分(約560m)



〈売主〉東京都知事(1)第102684号

藤和コーポレーション株式会社

〒108-0075 東京都港区港南2-16-1品川イーストワンタワー8F

〈お問い合わせ〉

TEL 03-6433-9933 FAX 03-6433-9950

営業時間9:00~18:00(土・日・祝日を除く)

担当 津島