

B'CASA 西横浜 re-born

相鉄線「西横浜」駅徒歩14分
京急本線「黄金町」駅徒歩17分

5,240万円 (税込)
[弊社修繕・(5年間)家賃保証対応付き]
[減価償却 4年間]

※上記予定利回りは、家賃価格に対する年間の予定賃料収入(共益費等を含む)の割合で、公租公課その他当該物件を維持するために必要となる費用の控除前のもです。また、賃料を保証するものではありません。



※写真は全て現地にて撮影したものです。(令和4年2月撮影)



周辺環境

ローソン横浜霞ヶ丘店……………徒歩5分(約300m)
まいばすけっと西横浜駅東店……………自転車5分(約1.1km)

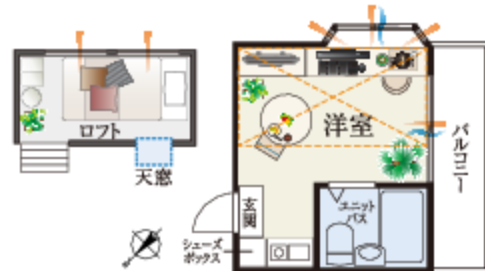
■現地案内図



■所在地/横浜市西区境之谷 ■最寄駅/相鉄線「西横浜」駅徒歩14分、京急本線「黄金町」駅徒歩17分 ■土地面積/94.85㎡ ■建物床面積/85.96㎡ ■面積基準/公簿 ■地目/宅地 ■駐車場/なし ■土地権利/所有権 ■構造/木造スレート葺2階建 ■築年月日/1990年6月 ■建蔽率/60% ■容積率/150% ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■高度地区/第三種防火地区/準防火地域 ■道路/公道(幅員約3.3m) ■引渡し時期/相談 利回りは満室での単純利回り(年間総賃料+購入価格)で、登記費用・固定資産税・管理費等の必要経費は考慮されておりません。また、賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られることを保証するものではありません。※間取り図や敷地図面は現況と相違する場合があります。その場合、現況を優先します。

■室内設備

- エアコン ●ロフト
- フローリング
- 公営水道 ●給湯
- 都市ガス ●下水
- 室外洗濯機置場
- バルコニー



(売主) 東京都知事(1)第102684号

藤和コーポレーション株式会社
〒108-0075 東京都港区港南2-16-1 品川イーストワンタワー8F

(お問い合わせ)

TEL 03-6433-9933 FAX 03-6433-9950
営業時間:9:00~18:00(土・日・祝日を除く)

〈担当〉 橋本 津島
宗川 田中



どこにもないがここにある
Towa Corporation