

B'CASA 東大宮re・born

JR上野東京ライン・湘南新宿ライン(東北本線)
「東大宮」駅 徒歩10分

4,380万円(税込)
[弊社修繕・(5年間)家賃保証対応付き]

※上記予定利回りは、販売価格に対する年間の予定賃料収入(共益費等を含む)の割合で、公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前のものです。また、賃料を保証するものではありません。



■間取り



[室内設備]

- ★プロパンガス
- ★室内洗濯機置場
- ★エアコン完備
- ★角部屋
- ★2面採光

■コンビニ・スーパーがあり、買い物が便利



西友東大宮店



ミニストップ

■東大宮駅～大宮駅 5分(平日7時台12本)

周辺環境

- 西友東大宮店.....徒歩8分(約615m)
- ミニストップさいたま見沼島町店.....徒歩2分(約177m)
- 東大宮駅前郵便局.....徒歩2分(約457m)

■所在地/埼玉県さいたま市見沼区東大宮7丁目■最寄駅/JR上野東京ライン・湘南新宿ライン(東北本線)「東大宮」駅徒歩10分■土地面積/102.31㎡■建物床面積/128.44㎡■面積基準/公簿■地目/宅地■駐車場/無■土地権利/所有権■構造/木造スレート葺2階建て8戸■築年月日/1991年3月■建蔽率/60%■容積率/200%■用途地域/第2種中高層住居専用地域■道路/公道2面に隣接■引渡し時期/相談
利回りは満室での単純利回り(年間総賃料-購入価格)で、登記費用・固定資産税・管理費等の必要経費は考慮されておりません。また、賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られることを保証するものではありません。※間取り図や敷地図面は現況と相違する場合があります。その場合、現況を優先します。

■室内写真



■現地案内図



Towa Corporation

〈売主〉東京都知事(1)第102684号

藤和コーポレーション株式会社

〒108-0075 東京都港区港南2-16-1品川イーストワンタワー8F

〈お問い合わせ〉

TEL 03-6433-9933 FAX 03-6433-9950
営業時間9:00~18:00(土・日・祝日を除く)

津島 担当
光岡 橋本