

BCASA 草加新田 re-born

東武スカイツリーライン「新田」駅徒歩12分
「獨協大学前」駅徒歩15分

15,120万円(税込)

〔弊社修繕・(7年間)家賃保証対応付き〕
〔減価償却7年間〕

※上記予定利回りは、家賃価格に対する年間の予定賃料収入(共益費等を含む)の割合で、公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前のものです。また、賃料を保証するものではありません。



※写真は全て現地にて撮影したものです。(令和4年2月撮影)



■室内設備

- エアコン●フローリング●バルコニー●駐輪場あり
- バス・トイレ別●追い焚き●独立洗面台
- 室内洗濯機置場●TVモニター付インターホン

■現地案内図



■所在地/草加市旭町5丁目■最寄駅/東武スカイツリーライン線「新田」駅徒歩12分、「獨協大学前」駅徒歩15分■土地面積/396.68㎡■建物床面積/576.21㎡■面積基準/公簿■地目/宅地■駐車場/なし■土地権利/所有権■構造/鉄骨造3階建■築年月日/1988年6月■建蔽率/60%■容積率/200%■用途地域/第二種住居地域/第一種中高層専用地域■高度地区/指定なし■防火地区/指定なし■道路/公道(幅員約11.0m)■引渡し時期/相談 利回りは満室での単純利回り(年間総賃料÷購入価格)で、登記費用・固定資産税・管理費等の必要経費は考慮されておりません。また、賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られることを保証するものではありません。※間取り図や敷地図面は現況と相違する場合があります。その場合、現況を優先します。



ローソン草加松原店



アコレ草加新田店

周辺環境

- ローソン草加松原店.....徒歩7分(約500m)
- アコレ草加新田店.....徒歩8分(約600m)



(売主) 東京都知事(1)第102684号

藤和コーポレーション株式会社

〒108-0075 東京都港区港南2-16-1 品川イーストワンタワー8F

(お問い合わせ)

TEL03-6433-9933

FAX03-6433-9950

営業時間:9:00~18:00(土・日・祝日を除く)

〔担当〕 橋本 津島
宗川 田中